
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten
45317000-2 Inne instalacje elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : środowiskowy dom samopomocy
ADRES INWESTYCJI : 08-106 Zbuczyn Tchórzew dz. nr 421/3
INWESTOR : Gmina Zbuczyn
ADRES INWESTORA : 08-106 Zbuczyn ul. Jana Pawła II 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Konrad Wereszczyński
(elektryczna)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Konrad Wereszczyński
DATA OPRACOWANIA : 05.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.2018

Data zatwierdzenia

Projekt obejmuje wykonanie instalacji elektrycznych: odbiorczych wewnętrznych, zasilających jak również instalacji odgromowej i oddymiającej, w budynku środowiskowego domu samopomocy w miejscowości Tchórzew gm. Zbuczyn dz. nr 421/3

Jako zasilanie projektuje się przyłącze kablowe. Realizacja przyłącza jest po stronie PGE i nie jest objęta opracowaniem.

Całość instalacji oświetleniowej wykonać przewodami miedzianymi typu YDYp 3 x 1.5mm² lub YDYp 4 x 1.5mm² jako p/t / 750V / z osprzętem p/t..

Projektuje się następujące instalacje:

- instalacja oświetleniowa
- instalacja zasilająca
- instalacja gniazd wtyczkowych
- instalacja połączeń wyrównawczych
- instalacja przeciwporażeniowa i przepięciowa
- instalacja wył. ppoż
- instalacja ochrony odgromowej
- instalacja oddymiająca
- i inne zgodnie z PT

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Kosztorys inwestorski sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, Dz.U.04.130.1389 (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r.), na podstawie:

- dokumentacji projektowej
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
- uzgodnień z inwestorem
- wizji lokalnej w terenie w zakresie opracowania

2. Kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji uproszczonej, która polega na obliczeniu wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarem robót jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych i ich cen jednostkowych bez podatku od towarów i usług,

3. Przy ustalaniu jednostkowych nakładów rzeczowych zastosowano: kosztorysowe normy nakładów rzeczowych /KNR/ określone w odpowiednich katalogach oraz metodę interpolacji i ekstrapolacji, przy wykorzystaniu wielkości określonych w katalogach oraz analizę indywidualną;

4. Ceny czynników produkcji ustalono na podstawie analizy własnej, na podstawie danych rynkowych lub powszechnie stosowanych, aktualnych publikacji.

5. Wskaźniki narzutów kosztów pośrednich i narzutu zysku oraz stawki robocizny przyjęto według danych rynkowych w rozbiciu na wykonywane branże robót.

Przyjęto następujące ustalenia i uzgodnienia w sprawie wskaźników do kosztorysowania dotyczące wykonania :

robót konstrukcyjno-budowlanych :

R / robocizna/ - 14,50zł/r-g

Kp /koszty pośrednie/ - 65% /R+S/

Z / zysk/ - 15% / R+S+Kp/

Ceny jednostkowe sprzętu: na podstawie danych rynkowych rynku lokalnego

Ceny jednostkowe materiału: na podstawie danych rynkowych /hurtownie okoliczne / lub średnich

cen określonych w cennikach producenckich

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	4531100 0-0	ZASILANIE			
1 d.1	KNNR 5 0701-02	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III 11.2	m ³ m ³	11.200	
				RAZEM	11.200
2 d.1	KNNR 5 0706-01	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4 m 35	m m	35.000	
				RAZEM	35.000
3 d.1	KNNR 5 0713-03	Układanie kabli o masie do 3.0 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych YKXY 4X16 38	m m	38.000	
				RAZEM	38.000
4 d.1	KNNR 5 0702-02	Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III 10.5	m ³ m ³	10.500	
				RAZEM	10.500
5 d.1	KSNR 5 0101-01	Montaż złączy kablowych GWP 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6 d.1	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7 d.1	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	po- miar po- miar	1.000	
				RAZEM	1.000
2	4531100 0-0	BUDYNEK			
8 d.2	KSNR 5 0201-04	Montaż tablic rozdzielczych o masie 30-50 kg TG wyso- sazona zgodnie z projektem 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
9 d.2	KSNR 5 0201-04	Montaż tablic rozdzielczych o masie 30-50 kg TK wyso- sazona zgodnie z projektem 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
10 d.2	KNNR 5 0103-08	Rury winidurowe o śr.do 47 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton DVK 50 8	m m	8.000	
				RAZEM	8.000

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNNR 5 d.2 0201-06	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 35 mm ² wciągane do rur LGY 16	m		
		58	m	58.000	
				RAZEM	58.000
12	KNNR 5 d.2 0709-04	Układanie kabli o masie do 3.0 kg/m w kanałach odkry- wanych bez mocowania YKY 5x6	m		
		58	m	58.000	
				RAZEM	58.000
13	KSNR 5 d.2 0405-01	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w bu- dynkach administracyjnych na wyłącznik, przełącznik świecznikowypodłoże betonowe YDYp 4x1,5	wyp.		
		127	wyp.	127.000	
				RAZEM	127.000
14	KSNR 5 d.2 0301-01	Linie zasilające prowadzone pod tynkiem przewodem ka- belkowym wtynkowym lub płaskim o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu lub 40 mm ² Al na podłożu betonowym YDYp 3x1,5	m		
		403.5	m	403.500	
				RAZEM	403.500
15	KSNR 5 d.2 0405-06	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w szko- łach na gniazdo wtykowe 2-bieg. 10A i 10A/Zpodłoże be- tonowe YDYp 3x2,5	wyp.		
		75	wyp.	75.000	
				RAZEM	75.000
16	KSNR 5 d.2 0301-01	Linie zasilające prowadzone pod tynkiem przewodem ka- belkowym wtynkowym lub płaskim o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu lub 40 mm ² Al na podłożu betonowym YDYp 3x2,5	m		
		418.2	m	418.200	
				RAZEM	418.200
17	KNNR 5 d.2 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		498	m	498.000	
				RAZEM	498.000
18	KNNR 5 d.2 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		498	m	498.000	
				RAZEM	498.000
19	KNNR 5 d.2 1209- 0201	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z gazobetonu	otw.		
		36	otw.	36.000	
				RAZEM	36.000
20	KSNR 5 d.2 0502-02	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych COM 32	kpl.		

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		57	kpl.	57.000	
				RAZEM	57.000
21	KSNR 5 d.2 0502-01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych S-18LED	kpl.		
		18	kpl.	18.000	
				RAZEM	18.000
22	KSNR 5 d.2 0502-01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych S-18LED	kpl.		
		AW			
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
23	KSNR 5 d.2 0502-01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych EWAKU- ACYJNA P.X.A 3LED	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
24	KSNR 5 d.2 0502-01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych AWA- RYJNE I.T.A.9W	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
25	KSNR 5 d.2 0502-01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych C-RS-48	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
26	KSNR 5 d.2 0502-01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych dekoracyj- na 1x9w	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
27	KSNR 5 d.2 0502-01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych dekoracyj- na 2x9w	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
28	KSNR 5 d.2 0301-01	Linie zasilające prowadzone pod tynkiem przewodem ka- belkowym wtynkowym lub płaskim o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu lub 40 mm ² Al na podłożu betonowym HDGS 3X1,5	m		
		68	m	68.000	
				RAZEM	68.000
29	KSNR 5 d.2 0203-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg PRZY- CISK P-POZ	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
30	KSNR 5 d.2 0301-01	Linie zasilające prowadzone pod tynkiem przewodem ka- belkowym wtynkowym lub płaskim o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu lub 40 mm ² Al na podłożu betonowym HDGS 3X1,5	m		
		28	m	28.000	

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	28.000
31 d.2	KNNR 5 0602-02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mo- cowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
3	4531200 0-7	INSTALACJA SYGNALIZACJI POŻARU			
32 d.3	KNR 5- 06 1601- 10	Zainstalowanie centralek sygnalizacji pożaru CSP 20 NN na cegle 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.3	KNR 5- 06 1601- 14	Zainstalowanie przystawek SAP 20 NN na cegle RPO 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
34 d.3	KNR 5- 06 1601- 14	Zainstalowanie przystawek SAP 20 NN na cegle PP 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.3	KNR 5- 06 1606- 04	Instalowanie gniazd w wykonaniu zwykłym do samoczyn- nych ostrzegaczy pożarowych-czujek kołkami rozporowy- mi na betonie 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
36 d.3	KNR 5- 06 1612- 02	Instalowanie optycznych czujek dymu w uprzednio zains- talowanych gniazdach i obudowach wraz ze sprawdze- niem 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
37 d.3	KNR 5- 06 1614- 01	Sprawdzenie i uruchomienie linii dozorowych o 10 punk- tach 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
4	4531100 0-0	POMIARY ELEKTRYCZNE			
38 d.4	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 135	po- miar po- miar	 135.000	
				RAZEM	135.000

L p.	Podsta-wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.4	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 7	po- miar po- miar	7.000	
				RAZEM	7.000
40 d.4	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba) 4	prób. prób.	4.000	
				RAZEM	4.000
41 d.4	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba) 4	prób. prób.	4.000	
				RAZEM	4.000
5	4531100 0-0	INSTALACJA ODGROMOWA			
42 d.5	KNNR 5 0605-02	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.6 m; kat.gruntu III 129	m m	129.000	
				RAZEM	129.000
43 d.5	KNNR 5 0601-06	Przewody instalacji odgromowej naprężane pionowe 6*10	m m	60.000	
				RAZEM	60.000
44 d.5	KNNR 5 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienaprężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych 75.6	m m	75.600	
				RAZEM	75.600
45 d.5	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
46 d.5	KNNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
47 d.5	KNNR 5 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar) 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000